

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

10.12.2021

р.п. Старая Майна

№ 35

О внесении изменений в решение
Совета депутатов муниципального
образования «Старомайнский район»
Ульяновской области от 28.09.2021 №
20

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Старомайнский район» решил:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Старомайнский район» от 28.09.2021 № 20 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области» следующие изменения:

1) в Положении о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области, утверждённом постановлением:

а) пункт 1.7 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.7 Уполномоченным органом обеспечивается учет объектов контроля путем внесения сведений об объектах контроля в информационные системы уполномоченного органа, создаваемые в соответствии с требованиями статьи 17 Федерального закона № 248-ФЗ, не позднее 2 дней со дня поступления таких сведений.»;

б) абзац 1 пункта 2.20 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.20. Выездное обследование и наблюдение за соблюдением обязательных требований.»;

в) пункт 2.20. раздела 2 дополнить подпунктом 2.20.6. следующего содержания:

«2.20.6. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (посредством сбора, анализа имеющихся данных об объектах контроля, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, представляются контролируемые

лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общественных данных).»;

г) пункт 2.35. раздела 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в уполномоченный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия в случае:

- отсутствия по месту регистрации индивидуального предпринимателя, гражданина на момент проведения контрольного мероприятия в связи с ежегодным отпуском;

- временной нетрудоспособности на момент проведения контрольного мероприятия.

Информация о невозможности проведения в отношении индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, направляется непосредственно индивидуальным предпринимателем, гражданином, являющимися контролируемыми лицами, или их законными представителями в уполномоченный орган, вынесший решение о проведении проверки, на адрес, указанный в решении о проведении контрольного мероприятия.

В случаях, указанных в настоящем пункте, проведение контрольного мероприятия в отношении индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, предоставившими такую информацию, переносится на срок до устранения причин, препятствующих присутствию при проведении контрольного мероприятия.»;

д) пункт 2.36. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.36. Индикаторы риска:

- поступления, в частности посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, в уполномоченный орган обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, выявление в системе информации о фактах нарушения гражданином (группой граждан) требований, указанных в пунктах 1-11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

е) пункт 3.3. раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, в личных кабинетах контролируемых лиц в ГИС ЖКХ.»;

ж) дополнить разделом 5 следующего содержания:

«5. Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа

Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного

органа осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности муниципального жилищного контроля.

В систему показателей результативности и эффективности деятельности входят ключевые показатели муниципального жилищного контроля и

индикативные показатели муниципального жилищного контроля (приложение № 2 к настоящему Положению).»;

2) дополнить приложением № 2 следующего содержания:

«Приложение № 2
к Положению
о муниципальном жилищном контроле
на территории сельских поселений,
входящих в состав муниципального
образования «Старомайнский район»
Ульяновской области»

Ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевые значения, индикативные показатели

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устранения нарушений из числа выявленных нарушений жилищного законодательства	70%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействия) органа муниципального жилищного контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий	0%
Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий	0%
Процент результативных контрольных (надзорных) мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия	5%
Процент привлечения к административному наказанию по материалам органа муниципального контроля	95%

Индикативные показатели

1. количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведённых за отчётный период;

2. количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчётный период;

3. количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

4. количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, за отчётный период.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Старомайские известия» и (или) в газете «Муниципальный вестник Заволжья», в

официальном сетевом издании - официальный сайт Администрация муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com) .

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года, за исключением положений раздела 5. Положения раздела 5 вступают в силу с 1 марта 2022 года.

Глава муниципального образования
«Старомайнский район»

Н.В.Овечкина