

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ _____

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 09.12.2021 № 1002

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 09.12.2021 № 1002 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Старомайнский район» «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «Старомайнский район» на 2021-2027 годы» следующие изменения:

1) в муниципальной программе муниципального образования «Старомайнский район» «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «Старомайнский район» на 2021-2027 годы», утверждённой постановлением:

а) в паспорте строку:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по этапам и годам реализации	Общий объём финансирования муниципальной программы составит за счёт средств бюджета муниципального образования «Старомайнский район» 3 018,9 тысяч рублей,* в том числе по этапам: - I этап – 554,9 тысяч рублей*; - II этап – 384,0 тысяч рублей*; - III этап – 150,0 тысяч рублей*; - IV этап - 150,0 тысяч рублей*; - V этап - 600,0 тысяч рублей*; - VI этап - 600,0 тысяч рублей*; - VII этап - 600,0 тысяч рублей*..»
---	--

заменить строкой:

«Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по этапам и годам реализации»	Общий объём финансирования муниципальной программы составит за счёт средств бюджета муниципального образования «Старомайнский район» 2443,9 тысяч рублей,* в том числе по этапам: - I этап - 554,9 тысяч рублей*; - II этап - 384,0 тысяч рублей*; - III этап - 285,0 тысяч рублей*; - IV этап - 150,0 тысяч рублей*; - V этап - 150,0 тысяч рублей*; - VI этап - 460,0 тысяч рублей*; - VII этап - 460,0 тысяч рублей*..»
--	---

б) раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общая потребность финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы составит - 2443,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

- в 2021 году - 554,9 тыс. рублей,*
- в 2022 году - 384,0 тыс. рублей,*
- в 2023 году - 285,0 тыс. рублей,*
- в 2024 году - 150,0 тыс. рублей,*
- в 2025 году - 150,0 тыс. рублей,*
- в 2026 году - 460,0 тыс. рублей,*
- в 2027 году - 460,0 тыс. рублей.*

Источниками финансирования муниципальной программы являются средства бюджета муниципального образования «Старомайнский район.»;

2) приложение № 2 к муниципальной программе муниципального образования «Старомайнский район» «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «Старомайнский район» на 2021-2027 годы», утверждённой постановлением, изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе
муниципального образования
«Старомайнский район»
«Совершенствование управления
муниципальной собственностью
муниципального образования
«Старомайнский район»
на 2021-2027 годы»

МЕРОПРИЯТИЯ
муниципальной программы муниципального образования
«Старомайнский район» «Совершенствование управления
муниципальной собственностью муниципального образования
«Старомайнский район» на 2021-2027 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс. рублей								Исполнитель
		2021-2027 годы, всего	2021г	2022г	2023г	2024г	2025г	2026г	2027г	
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
I	Развитие оборота земель на территории муниципального образования «Старомайнский район»									
1.	Мероприятия по развитию земельных отношений на территории муниципального образования «Старомайнский район»									
1.1.	Формирование земельных участков	1446,4	377,6	190,0	218,8	80,0	80,0	250,0	250,0	КУМИЗО
1.2.	Проведение оценки рыночной стоимости арендной платы земельных участков	10,0	0,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	КУМИЗО
1.3.	Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков	23,6	13,6	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	КУМИЗО
1.4.	Публикация объявлений	384,3	71,6	142,0	30,7	20,0	20,0	50,0	50,0	КУМИЗО
	Итого по разделу I:	1864,3	462,8	352,0	249,5	100,0	100,0	300,0	300,0	
II	Мероприятия по приватизации муниципального имущества и управлению муниципальной собственностью муниципального образования «Старомайнский район»									
2.1.	Выполнение работ по постановке на кадастровый учёт объектов недвижимого имущества, изготовление технической документации	317,0	67,0	10,0	0,0	10,0	10,0	110,0	110,0	КУМИЗО
2.2.	Проведение оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального движимого	117,1	3,1	10,0	24,0	20,0	20,0	20,0	20,0	КУМИЗО

	мого и недвижимого имущества, объектов инженерной, коммунальной и инфраструктуры									
2.3.	Проведение оценки рыночной стоимости муниципального недвижимого имущества для приватизации	145,5	22,0	12,0	11,5	20,0	20,0	30,0	30,0	КУМИЗО
	Итого по разделу II:	579,6	92,1	32,0	35,5	50,0	50,0	160,0	160,0	
	Всего по программе:	2443,9	554,9	384,0	285,0	150,0	150,0	460,0	460,0	

Сокращения, применяемые в тексте:

КУМИЗО - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район».

_____»;

3) приложение № 3 к муниципальной программе муниципального образования «Старомайнский район» «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «Старомайнский район» на 2021-2027 годы», утверждённой постановлением, изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к муниципальной программе
муниципального образования
«Старомайнский район»
«Совершенствование управления
муниципальной собственностью
муниципального образования
«Старомайнский район»
на 2021-2027 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
объектов муниципальной программы муниципального образования
«Старомайнский район» «Совершенствование управления муниципальной
собственностью муниципального образования «Старомайнский район»
на 2021-2027 годы»

а) Перечень муниципального имущества муниципального образования «Старомайнский район» планируемого к приватизации в 2021 году и плановых периодах 2022 и 2023 годов

№ п/п	Наименование, местонахождение и характеристики недвижимого имущества	Планируемый срок приватизации	Прогноз поступлений денежных средств от реализации, тыс. руб.
1.	Зерноток, общая площадь 869,4 кв. метра, кадастровый номер: 73:16:020902:54, Ульяновская область, Старомайнский район, село Базарно-Мордовский Юрткуль, улица Школьная, 2А	2021	2777,9
2.	1-этажное здание пекарни, назначение: нежилое, площадь 128 кв. метров, кадастровый номер 73:16:050502:392, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Старое Рождествено с земельным участком, площадью 527 кв. метров, кадастровым номером 73:16:050502:393, категория земель: земли населённых пунктов, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, муниципальное образование «Кандалинское сельское поселение», с. Старое Рождествено	2021	131,5
3.	Мастерские, назначение: нежилое, площадь 2287,4 кв. м., кадастровый номер 73:16:021102:234, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Русский Юрткуль, ул. Полевая, дом 1 и земельный участок, площадь 15938 кв. метра, кадастровый номер 73:16:021102:101, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, село Русский Юрткуль, ул. Полевая, дом 1	2021	7885,7
4.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Лесное Никольское, ул. Магистральная, дом 3	2022	5,3
5.	Склад фуражный, назначение: нежилое, 1 – этажное, площадь 456,9 кв. метров, кадастровый номер: 73:16:020401:121, Ульяновская область, Старомайнский район, село Шмелевка, улица Рабочая, дом 3	2023	219,9
6.	Нежилое 1-этажное здание «Пилорама, навес», площадь 71,2 кв. метра, кадастровый номер 73:16:021102:235, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, село Русский Юрткуль и земельный участок, площадь 704 кв. метра, кадастровый номер	2023	228,0

	73:16:020801:101, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, село Русский Юрткуль		
7.	Здание, назначение: нежилое, площадь 1 243,6 кв. м., кадастровый номер 73:16:060801:53, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, п. Восход, ул. Снежная, д. 1 и земельный участок площадью 3946 кв. метров, кадастровый номер 73:16:060801:32, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для общественных целей, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, п. Восход, ул. Снежная, д. 1	2023	2080,5

б) Перечень муниципального имущества муниципального образования «Старомайнский район» планируемого к приватизации в 2024 году и плановых периодах 2025 и 2026 годов

№ п/п	Наименование, местонахождение и характеристики недвижимого имущества	Планируемый срок приватизации, форма торгов	Прогноз поступлений денежных средств от реализации, тыс. руб.
2024 год			
1.	Здание гаража, назначение: нежилое, 1 – этажное, площадь 37,3 кв. метров, кадастровый номер: 73:16:040202:1281, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, р.п. Старая Майна, ул. Калинина, рядом с домом 69а	1 квартал, открытый аукцион	500
2.	Здание правления СПК «Ленина», площадь 190 кв. м., адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ясашное Помряскино, ул. Усадебная, 16	1 квартал, открытый аукцион	100
3.	Склад фуражный, назначение: нежилое, 1 – этажное, площадь 456,9 кв. метров, кадастровый номер: 73:16:020401:121, Ульяновская область, Старомайнский район, село Шмелевка, улица Рабочая, дом 3	2 квартал, открытый аукцион	300
4.	Здание камеры сушильной, назначение: нежилое, площадь 460,6 кв. метров, кадастровый номер 73:16:030201:168, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, пос. Лесная Поляна	2 квартал, открытый аукцион	500
5.	Здание арболитового цеха, назначение: нежилое, площадь 539,3 кв. метров, кадастровый номер 73:16:030201:167, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, пос. Лесная Поляна	2 квартал, открытый аукцион	750
6.	Здание магазина, назначение: нежилое, 1 – этажное, площадь 181 кв. м., кадастровый номер: 73:16:040301:1010, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, р.п. Старая Майна, пер. Глухова, в кадастровом квартале 73:16:040301, рядом с земельным участком с кадастровым номером 73:16:040301:320	3 квартал, открытый аукцион	500

7.	Административное здание, назначение: нежилое, площадь 168,3 кв. метров, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, д. Арчиловка, ул. Озаренная, дом 11	3 квартал, открытый аукцион	200
8.	Гараж для автомобилей, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Большая Кандава, ул. Парк Победы, дом 2	3 квартал, открытый аукцион	50
9.	Здание, назначение: нежилое, площадь 77,2 кв. метра, кадастровый номер 73:16:050607:101, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Большая Кандава, ул. Парк Победы, дом 1	4 квартал, открытый аукцион	100
10.	67/100 доли 1-этажного здания магазина, назначение нежилое, площадь 289,1 кв. метра, кадастровый номер 73:16:051002:119 адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, село Ертуганово, улица Центральная, дом 15 и 77/100 доли земельного участка, площадь 600 кв. метров, кадастровый номер: 73:16:051002:85, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, село Ертуганово, улица Центральная, дом 15	4 квартал, открытый аукцион	400
11.	Здание склада, назначение нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, село Русский Юрткуль, ул. Школьная, дом 19А	4 квартал, открытый аукцион	100
2025 год			
12.	Склад продуктовый, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Большая Кандава, ул. Парк Победы, дом 4	1 квартал, открытый аукцион	100
13.	Автогараж при МТМ, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Большая Кандава	1 квартал, открытый аукцион	100
14.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Лесное Никольское, ул. Магистральная, дом 3	2 квартал, открытый аукцион	20
15.	Здание пожарной сторожевой охраны, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Лесное Никольское	2 квартал, открытый аукцион	50
16.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Лесная Поляна, ул. Глубинная, дом 19Б	3 квартал, открытый аукцион	100
17.	Здание конторы, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Малая Кандава, ул. Советская, дом 41	3 квартал, открытый аукцион	100
18.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Лесная Поляна, ул. Глубинная, дом 20	4 квартал, открытый аукцион	100
19.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Лесное Никольское, ул. Отеческая, дом 2	4 квартал, открытый аукцион	150

2026 год			
20.	Гараж, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Старое Рождествено, ул. Съезжая, дом 1А	1 квартал, открытый аукцион	50
21.	Здание склада, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Малая Канда-ла, ул. Садовая, дом 4	1 квартал, открытый аукцион	100
	Здание, назначение: нежилое, площадь 96,2 кв. метра, кадастровый номер 73:16:060405:78, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Красная Река, ул. Школьная, дом 48	2 квартал, открытый аукцион	130
22.	Здание библиотеки, назначение: нежилое, площадь 54 кв. метра, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Кокрять, ул. Библиотечная, дом 39	2 квартал, открытый аукцион	70
23.	Гаражи, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Матвеевка, ул. Матвеевская, дом 12А	3 квартал, открытый аукцион	150
24.	Гаражи, назначение: нежилое, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Шмелевка, ул. Культурная, дом 18А	3 квартал, открытый аукцион	150
25.	Здание механической мастерской, назначение: нежилое, площадь 508,8 кв. м., кадастровый номер 73:16:020201:207, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Грибовка и земельный участок площадью 10011 кв. метров, кадастровый номер 73:16:020201:214, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, муниципальное образование «Матвеевское сельское поселение»	4 квартал, открытый аукцион	800
26.	Административное здание, назначение: нежилое, площадь 110,0 кв. метров, адрес: Ульяновская область, Старомайнский район, село Жедяевка, ул. Казанская, дом 22	4 квартал, открытый аукцион	150

в) в плановом 2027 году планируется к приватизации муниципальное имущество, которое будет не реализовано в 2024-2026 годах.

_____».

4) приложение № 4 к муниципальной программе муниципального образования «Старомайнский район» «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «Старомайнский район» на 2021-2027 годы», утверждённой постановлением, изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к муниципальной программе
муниципального образования
«Старомайнский район»
«Совершенствование управления
муниципальной собственностью
муниципального образования
«Старомайнский район»
на 2021-2027 годы»

**ОСНОВНЫЕ ВИДЫ
и предполагаемый размер доходов от использования муниципального
имущества муниципального образования «Старомайнский район»**

Виды доходов	Предполагаемый размер доходов, тыс. рублей						
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8
Доходы бюджета муниципального образования «Ста- ромайнский рай- он»:							
- от сдачи в аренду объектов недвижи- мости	519,3	178,2	179,1	687,4	687,4	687,4	300,0
- за счёт отчисле- ний от прибыли муниципальных предприятий	-	-	-	-	-	-	-
- от сдачи в аренду земельных участ- ков	2292,2	4100,0	3220,9	4300,0	4300,0	4300,0	1750,0
- от продажи муниципального имущества	15784,3	3350,0	2528,4	400,0	400,0	400,0	400,0
- от продажи земельных участ- ков	3938,6	3017,0	2600,0	1150,0	1150,0	1150,0	1150,0
-прочие поступле- ния от использова- ния муниципально- го имущества	-	-	90,0	219,0	219,0	219,1	160,0
ИТОГО:	22534,4	10645,2	8618,4	6756,4	6756,4	6756,4	3760,0

».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - Администрация муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

Л.М.Чуваева