

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОМАЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2026

№ 1333

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», схемой территориального планирования Ульяновской области, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2012 № 564-П, схемой территориального планирования муниципального образования «Старомайнский район», утверждённой решением Совета депутатов Старомайнского района Ульяновской области от 17.11.2009 № 082, Уставом Старомайнского муниципального округа, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (далее - ПАО «Россети Волга») (от 07.08.2026 № 8536-вх) Администрация Старомайнского муниципального округа постановляет:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 0,4 кВ № 2 КТП № 3386 ВЛ 10 кВ № 17 ПС 110 кВ Красная Река с установкой узла учета в с. Красная Поляна (Сафин Фаис Фаритович ИП)», в отношении частей земельного участка с кадастровым номером: 73:16:060301:45, местоположением: Ульяновская область, Старомайнский район, п. Красная Поляна и земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровых кварталах 73:16:060301, 73:16:060501, общей площадью 292 кв. метра, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в государственной (муниципальной) собственности или государственная собственность на которые не разграничена, за каждый год установления сервитута.

3. Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, согласно приложению № 2.

4. ПАО «Россети Волга» обязано привести земельные участки в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Администрации Старомайнского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - Муниципальное образование «Старомайнский район» (stmaina.gosuslugi.ru);

2) направить ПАО «Россети Волга» копию настоящего постановления.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Старомайнского муниципального округа в пятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания (принятия).

Глава Администрации Старомайнского
муниципального округа



Л.М.Чуваева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению
Администрации Старомайнского
муниципального округа

от 07.09.2026 № 1333

Расчёт платы

Расчёт платы за публичный сервитут произведён в соответствии со статьёй 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обременённых правами третьих лиц.

*- средний удельный показатель кадастровой стоимости в разрезе сегментов (3 Общественное использование) руб./кв.м. в соответствии с приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 25.11.2022 № 263-пр.

Кадастровый номер/квартал земельного участка	Средний удельный показатель кадастровой стоимости, руб/кв.м	Площадь земель, обременённых сервитутом, кв.м	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп)	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб. (Рп)
73:16: 061301	138,18	144	0,1		
73:16: 061501	138,18	34	0,1		

Расчёт по 0,1 %:

$$138,18 \times 178 \times 0,1\% \times 49 = 1\,205 \text{ руб.}$$

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам:

УФК по Ульяновской области (КУМИЗО Старомайнского муниципального округа)

ИНН 7318003165, КПП 731801001, л/с 04683198540

Казначейский счет 03100643000000016800

Единый казначейский счет 40102810645370000061

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
Старомайнского муниципального
округа
от 07.09.2026 № 1333



Система координат: МСК-73, зона 2
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 1 - проектная граница публичного сервитута
- 35 — - характерная точка границы публичного сервитута
- 35 — - местоположение инженерного сооружения
- 73:16:060301 — - граница и кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- 73:16:060301 — - граница и номер кадастрового квартала
- п. Красная Поляна — - граница и наименование установленных административно-территориальных образований

БИК 017308101

Наименование банка необходимо указывать: ОКЦ № 5 ВВГУ Банка
России/УФК по Ульяновской области г. Ульяновск

ОКТМО 73542000

КБК 53711105012140000120
