

*Проект № 298 от
11.03.2024*

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.2024

№ _____

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 17.06.2021 № 413

В соответствии со статьями 10.1, 11, 39.2, 39.33 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Законом Ульяновской области от 30.10.2023 № 122-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Уставом муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области, Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 17.06.2021 № 413 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута», изложив подпункт 5) пункта 2.6. Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена,

без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута», утвержденного постановлением, в следующей редакции:

«5) предполагаемые цели использования земель или земельного участка:

а) в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года;

б) в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции;

в) в целях осуществления геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии;

г) в целях возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства), на срок действия договора пользования рыбоводным участком;

д) в целях возведения некапитальных строений, сооружений (в том числе нестационарных торговых объектов) в целях осуществления рекреационной деятельности на основании заключенных соглашений об осуществлении рекреационной деятельности в национальных парках;

е) в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;

ж) в целях обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений.

з) в целях размещения следующих объектов:

- подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории;

- пандусы и другие приспособления, обеспечивающие передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений;

- линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло (стелы) и флагштоки;
- защитные сооружения гражданской обороны, сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- объекты, предназначенные для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- пожарные водоёмы и места сосредоточения средств пожаротушения;
- пруды-испарители;
- отдельно стоящие ветроэнергетические установки и солнечные батареи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- пункты весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на придомовых территориях многоквартирных домов;
- нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (тентовые навесы, аэрации, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые

площадки и городки), для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- лодочные станции, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- пункты приёма вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки;

- сезонные аттракционы, палатки и лотки, размещаемые в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции;

- пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки;

- спортивные и детские площадки;

- площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни;

- платёжные терминалы для оплаты услуг и штрафов;

- общественные туалеты нестационарного типа;

- зарядные станции (терминалы) для электротранспорта;

- площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж);

- палаточные туристско-оздоровительные лагеря, за исключением случаев их размещения на землях или земельных участках лесного фонда либо землях или земельных участках сельскохозяйственного назначения.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании Администрации муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

Л.М.Чуваева

Пояснительная записка

к проекту Постановления Администрации муниципального образования
«Старомайнский район»

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального
образования «Старомайнский район» от 17.06.2021 № 413

(вид акта, орган принимаемый акт, наименование акта)

27.02.2024

(Дата)

Исполнитель:

Специалист по имуществу и земельным отношениям МУ «Управление
делами МО «Старомайнский район» Юдина Л.В.

(Должность, ФИО)

Федеральное законодательство, законодательство Ульяновской области и иные нормативные правовые акты Ульяновской области, муниципальные нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования «Старомайнский район», в соответствии с которым разработан настоящий проект, с указанием пунктов, частей, статей законодательства:

Настоящий проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Ульяновской области от 17.11.2003 N 059-ЗО "О регулировании земельных отношений в Ульяновской области", Законом Ульяновской области от 30.10.2023 № 122-ЗО « О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», на основании Устава муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области.

Обоснование необходимости принятия проекта:

Настоящий проект разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством.

В соответствии со статьями 10.1, 11, 39.2, 39.33 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации

Расходы из местного бюджета:

Принятие настоящего проекта не потребует дополнительных расходов местного бюджета.



Юдина Л.В.

Управление финансов
муниципального образования
«Старомайнский район»
433460, Ульяновская область,
р.п. Старая Майна,
пл. Ленина, д. 1
телефон (8-230) 2-34-15, 2-20-28
ОКПО 02297470 ОГРН
1027301110693 ИНН/КПП
7318001337/732901001

И.о. Председателя КУМИЗО

О.Н. Кевловой

Исх. № 176 от 04.03.2024

На исх. _____ от _____

Заключение

по проекту Постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 17.06.2021 № 413»

Проект разработан в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 17.11.2003 N 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Законом Ульяновской области от 30.10.2023 N 122-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области».

Дополнительные расходы из бюджета не потребуются.

Замечания и предложения отсутствуют. Предлагаю утвердить данный проект.

Начальник
Управления финансов



А.С.Фадеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пл., д. 2, р.п. Старая Майна, Ульяновская область, тел./факс (84230) 2 22 14; e-mail: stmaina73@mail.ru,
ОКПО 01696328, ОГРН 1027301110760, ИНН/КПП 7318001351/731801001

И.о. Председателя КУМИЗО

06.03.2024 № 56

О.Н. Кевловой

На № _____ от _____

Заключение

по проекту постановления Администрации муниципального образования
«Старомайнский район» Ульяновской области

«О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 17.06.2021 №413»

Проект разработан в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Законом Ульяновской области от 30.10.2023 № 122-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области».

Принятие настоящего проекта не потребует дополнительных расходов местного бюджета.

Замечания и предложения отсутствуют. Рекомендую утвердить данный проект.

Исполняющий обязанности
начальника отдела
экономического развития
и стратегического планирования



О.В.Юдина